

МЕЖДУНАРОДНЫЙ КОНКУРС

Архитектуры и Дизайна



«Создание внешнего облика городов-курортов КМВ»



При поддержке:



Почетное генеральное
консульство Италии по
ЮФО и СКФО



Полномочный представитель
Президента Российской Федерации
в Ставропольском крае



Правительство
Ставропольского края



Министерство строительства и
архитектуры Ставропольского
края



Итало-Российская
Торговая Палата

КОНКУРС

20 Ноября 2017 года был дан старт Архитектурно-дизайнерскому конкурсу «Создание внешнего облика городов-курортов Кавказских Минеральных Вод».

Конкурс занимает важную часть в Планах развития и модернизации Туристско-рекреационных и бальнеологических зон и территорий по всей России.

К бесплатному участию приглашаются **архитекторы, дизайнеры, студенты** профильных ВУЗов и факультетов. Также, возможно участие авторских коллективов.

В конкурсе предусмотрено соревнование по трем номинациям.

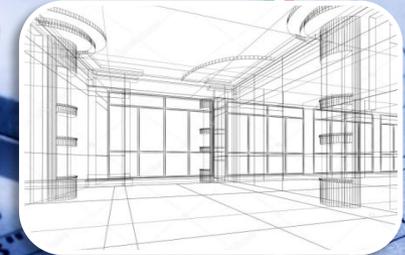


ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ КОНКУРСА

Основной задачей конкурса является получение интересных, перспективных идейных решений по созданию уникальных обликов городов КМВ. Основной целью Конкурса несет в себе поддержание и развитие туристической составляющей зоны Кавказских Минеральных Вод в двух фундаментальных направлениях: термальном и лечебно-профилактическом, которые на протяжении веков являлись эталоном санаторно-курортного лечения в России.

Конкурс также несет своей целью создание определенного ресурса для **привлечения заинтересованных инвесторов в финансировании лучших проектов Конкурса.**

Для участников из Италии Конкурс станет прекрасной возможностью подтвердить многовековые традиции итальянского дизайна и значение фразы "made in Italy".



КАЛЕНДАРЬ КОНКУРСА

20.11.2017 – 20.05.2018

Объявление конкурса

20.11.2017 – 30.06.2018

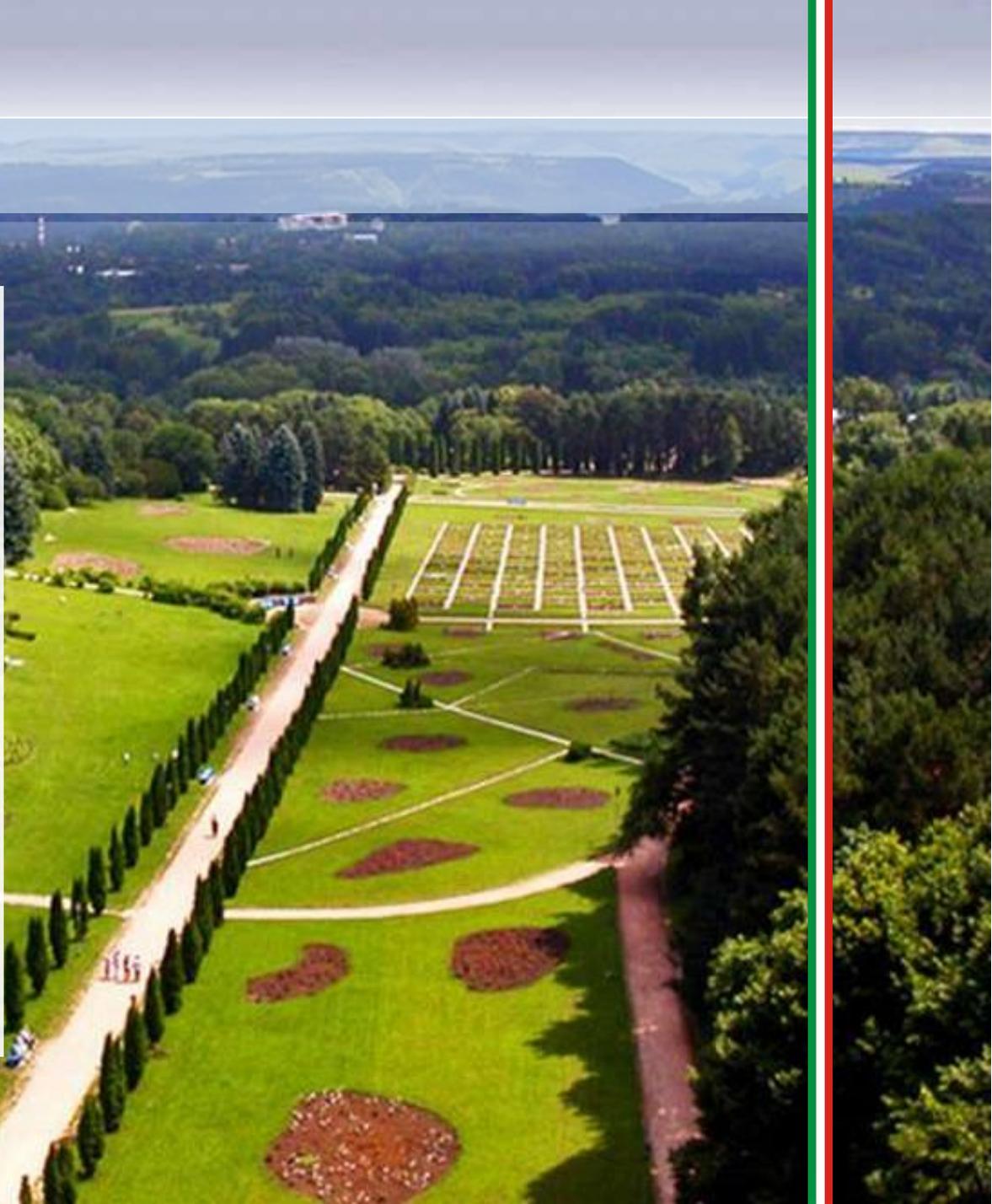
Представление проектов на Конкурс (как частных, так и коллективных)

30.06.2018 – 10.07.2018

Оценка работ и вынесение результатов экспертным Жюри.

11.07.2018 – 14.07.2018

Оглашение результатов и награждение победителей Конкурса по номинациям.



ГЕОГРАФИЯ КОНКУРСА

Кавказские Минеральные Воды — группа курортов федерального значения в Ставропольском крае; особо охраняемый эколого-курортный регион Российской Федерации. Кавказские Минеральные Воды — один из старейших курортных регионов России.

Расположен регион на юге Европейской части России, почти на одинаковом расстоянии от Чёрного и Каспийского морей, — в пределах стыка Минераловодской наклонной равнины и северных склонов Большого Кавказа и меньше чем в 100 км. От самой высокой точки Европы – горы Эльбрус (5642 м.)

Регион-агломерация Кавказские Минеральные Воды, имеющий площадь более 500 тыс. га (5,3 тыс. кв. км имеет население в 1,2 млн. человек. В 1803 году было утверждено положение о КавМинВодах и подписан исторический Рескрипт «О признании государственного значения Кавказских Минеральных Вод и необходимости их устройства». Кавказские Минеральные Воды — одна из самых густонаселённых территорий Северного Кавказа. Основные города КМВ: Ессентуки, Железноводск, Кисловодск, Минеральные Воды, Пятигорск.



ГЕОГРАФИЯ КОНКУРСА

Основным элементом развития и роста в КМВ является туризм. Благодаря возможностям для посещения круглый год постоянно наблюдается прирост посетителей региона на 5-7% в год. В период 2020-2025 прогнозируется посещение Кавказских Минеральных Вод **1,5-2 миллионами туристов.**

В зоне Кавказских Минеральных Вод успешно функционируют более 130 санаториев, рассчитанных на 33 000 коек.

На территории КМВ расположено огромное количество объектов архитектуры, основные из которых – исторические здания с культурным значением. Данные объекты могут являться предметами будущих инвестиций. Наш Конкурс позволит всем городам-участникам открыть возможности по реставрации, переоценки и повышению имиджа территорий.

Другими важными секторами экономики в зоне Кавказских Минеральных Вод являются торговля, сельскохозяйственное производство и транспорт.



ГЕОГРАФИЯ КОНКУРСА

На территории Кавказских Минеральных Вод проводятся мероприятия как российского, так и международного уровня, среди которых:

- **WOMAD** (*World of Music, Arts and Dance*) – *Международный фестиваль музыки, искусства и танца*
- **ТУРИСТИКА** – *Инвестиционный форум и выставка туристической инфраструктуры*
- **Международный фестиваль воздушных шаров**

Проекты развития региона в стадии реализации

Планы по развитию территории КМВ у руководства страны и региона обширны. Мы можем отметить основные:

1. *Строительство крупного развлекательно-коммерческого центра*
2. *Открытие международного выставочного центра*
3. *Создание рекреационного комплекса совместно с тематическим парком, посвященным бальнеологии*
4. *Создание новой рекреационной зоны рядом с Новопятигорским озером (рядом с г. Пятигорск)*
5. *Планирование и реализация инновационного медицинского кластера.*
6. *Реставрация и создание проектов новых санаторных комплексов с использованием термальных вод из местных источников*
7. *Модернизация оборудования для розлива минеральных вод, для подачи воды в санатории*



TURISTIKA



ИНФОРМАЦИЯ О КОНКУРСЕ

Все заинтересованные в принятии участия в Конкурсе должны заполнить заявку на участие, размещенную на сайте Конкурса или связавшись с ответственными сотрудниками (контакты на последней странице).

Организационный комитет отобрал объекты городов, участвующих в Конкурсе, которые подлежат реконструкции, изменению, дополнению, нововведению (здания, комплексы зданий, парки и т.д.). Городами проведения конкурса в Кавказских Минеральных Водах являются: **Кисловодск, Железноводск, Пятигорск, Георгиевск и Ессентуки.**

Подробную информацию о Конкурсе можно посмотреть на сайтах: www.consudrus.ru, www.минстройск.рф, www.uar.ru, <http://stroymarket-sk.ru>

На указанных сайтах в сети Интернет будут опубликованы имена победителей по номинациям.

Организаторы оставляют за собой право по своему усмотрению публиковать проекты, участвовавшие в конкурсе, в прессе (с информацией об авторах, указанной в заявке участника), а также размещать конкурсные работы на сайтах организаторов.

ЖЮРИ

Для рассмотрения и оценки конкурсных проектов, определения победителей Конкурса формируется **профессиональное жюри**, в состав которого войдут представители организаторов и **ведущие архитекторы Союза Архитекторов России, Ставропольского края, представители регионального и краевого правительства, профессионалы**, имеющие большой опыт работы в области проектирования, дизайна и строительства.

Состав жюри конкурса определяется не позднее **15 мая 2018 года**.

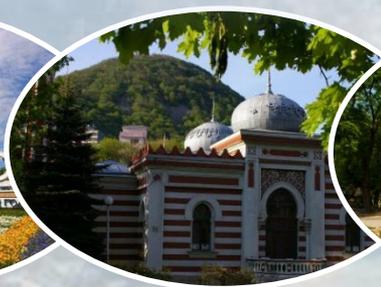
Председатель жюри выбирается на первом заседании жюри простым большинством голосов.



ГОРОДА-УЧАСТНИКИ КОНКУРСА



Кисловодск



Железноводск



Пятигорск



Георгиевск



Ессентуки



НОМИНАЦИИ КОНКУРСА

Конкурс позволяет участникам принять участие по следующим **трем номинациям**:

1. **Визитная (архитектурная) карточка города (любого города КМВ)**
2. **Курорты будущего**
3. **Объекты социального и культурного назначения в городах КМВ.**

Жюри имеет право назначать и вручать Специальные Премии за отдельно отмеченные работы.

На следующих слайдах указаны разъяснения по трем категориям.

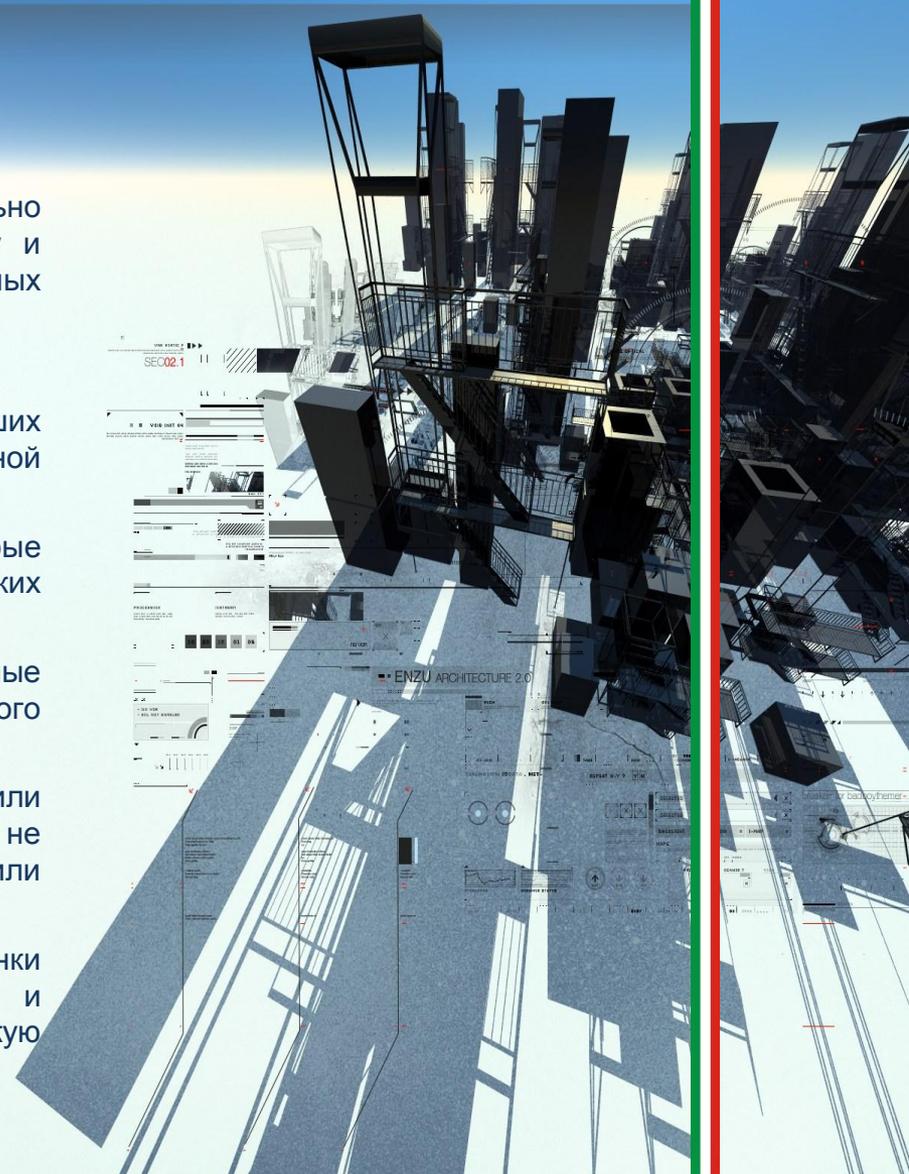


Категория «Визитная (архитектурная) карточка города»

Участников просят представить на суд Жюри детально подготовленную работу по архитектурному, урбанистическому и пейзажному образу одного из городов Кавказских Минеральных Вод.

Жюри оценивает работы в том числе и по следующим аспектам:

- Присутствие в Проекте исторических зданий и важнейших элементов с точки зрения культурной и художественной ценности.
- Архитектурные элементы и захватывающие пейзажи, которые можно охарактеризовать как «типичные» для Кавказских Минеральных Вод.
- Нестандартные или необычные здания или конструктивные элементы для существующей архитектуры или городского пейзажа.
- Присутствие в городе, выбранном для Проекта, зданий или архитектурных элементов, подходящих под реставрацию но не включенные в список «Зданий и объектов социального или культурного наследия».
- Предложения по будущему городскому планированию для оценки возможности включения в архитектурные планы развития и интеграции новых конструкций в существующую урбанистическую карту города.



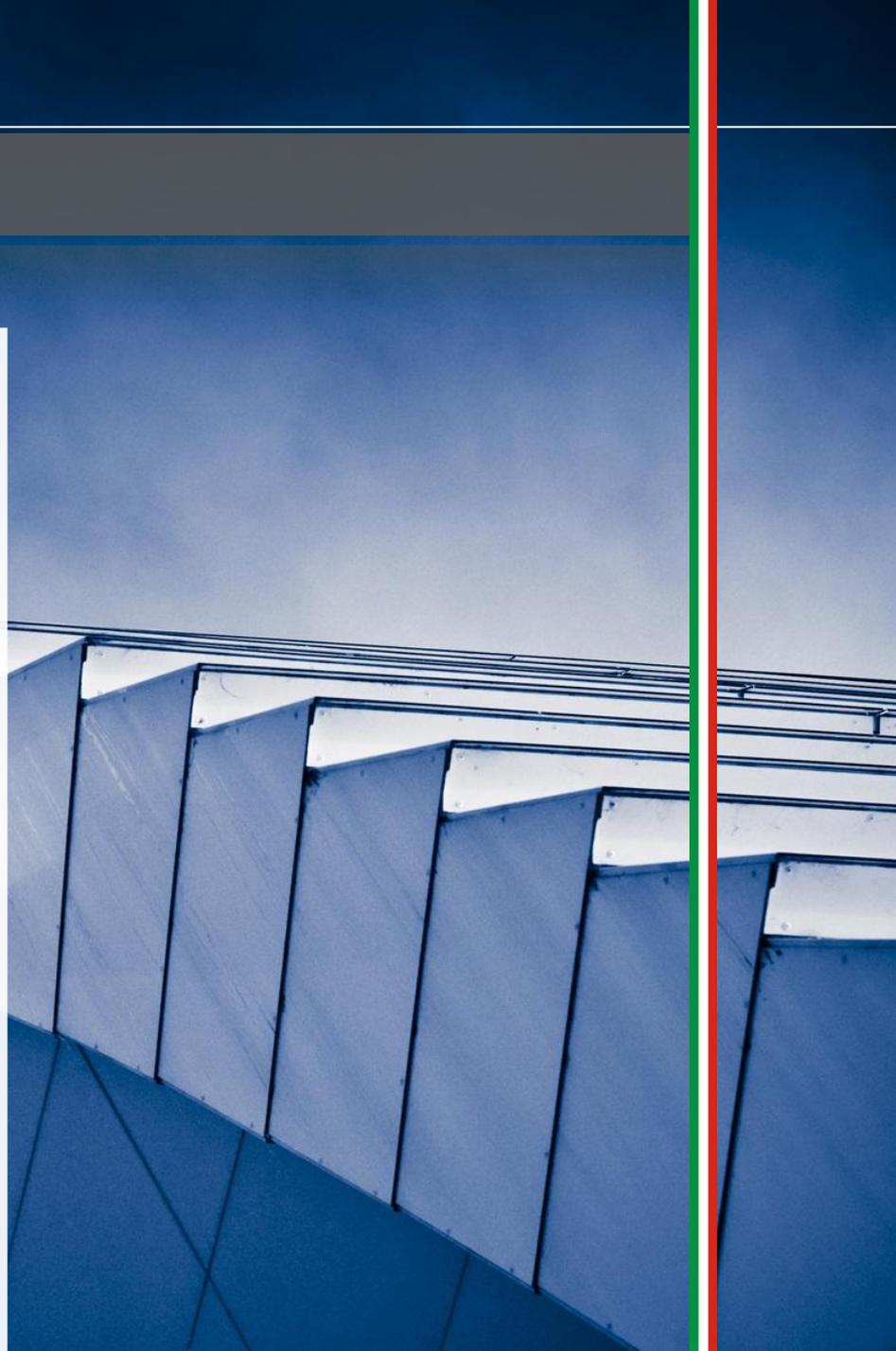
Категория «Курорты будущего»

Под термином «курорт будущего» нами понимается инновационная мультифункциональная структура, которая в обязательном порядке объединяет в себе три основных характеристики Кавказских Минеральных Вод:

- *Зона различных процедур медицинского характера (магнитотерапия, электростимуляция, криотерапия и т.д.), которые оказываются специалистами по направлениям.*
- *Зона, посвященная термальным процедурам, с использованием минеральных вод, грязей и т.д.*
- *Зона “relax” («отдых»), посвященная СПА, паркам, зеленым насаждениям и пр.*

Указанные три компонента должны обязательно присутствовать в структуре по типу «Санаторий» или «Дом отдыха» в зоне КМВ и должны отвечать ожиданиям потенциальных клиентов учреждения.

Мы оставляем участникам Конкурса возможность проектирования инновационной структуры, которая также отвечает потребностям молодых гостей и клиентов на архитектурном уровне. Оценка будет происходить как с точки зрения реализуемости проекта, так и интегрирования в существующий пейзаж. Если участник решит работать над проектом внутри уже существующего комплекса, то Жюри будет оценивать также и сохранение архитектурных элементов внутреннего и внешнего дизайна.



Категория «Объекты социального и культурного назначения в городах КМВ»

Архитекторы, участвующие в Конкурсе в данной категории должны представить детальные проекты по повышению ценности социального объекта (санатория, театра и пр.) или пейзажного элемента с точки зрения исторической, социальной и культурной составляющей.

Территория Кавказских Минеральных Вод действительно богата существенными элементами пейзажа, где находятся более 200 лет места отдыха царской семьи, артистов, художников.

Конкурсантов просят уделить особое внимание архитектурному контексту Кавказских Минеральных Вод и также эстетической и культурной ценности указанных объектов.

Жюри оценивает возможность и намерение авторов предложить оптимальные варианты, наиболее реалистичные к консервативной реставрации, способность к проектированию объектов, идеально подходящих под существующий пейзаж.



КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ РАБОТ

Все проектные работы на Конкурсе будут тщательно отобраны в соответствии со следующими критериями:

- **Реализуемость проекта** с точки зрения строительства, технической концепции, экологичности, законодательных требований в области охраны культурного наследия, а также градостроительных требований и строительных норм.
- **Концептуальное решение** – создание уникального, запоминающегося архитектурного образа и инновационность проектных решений
- **Оригинальность идей**, соответствие тематике конкурса, качество исполнения проектов и общее впечатление жюри.



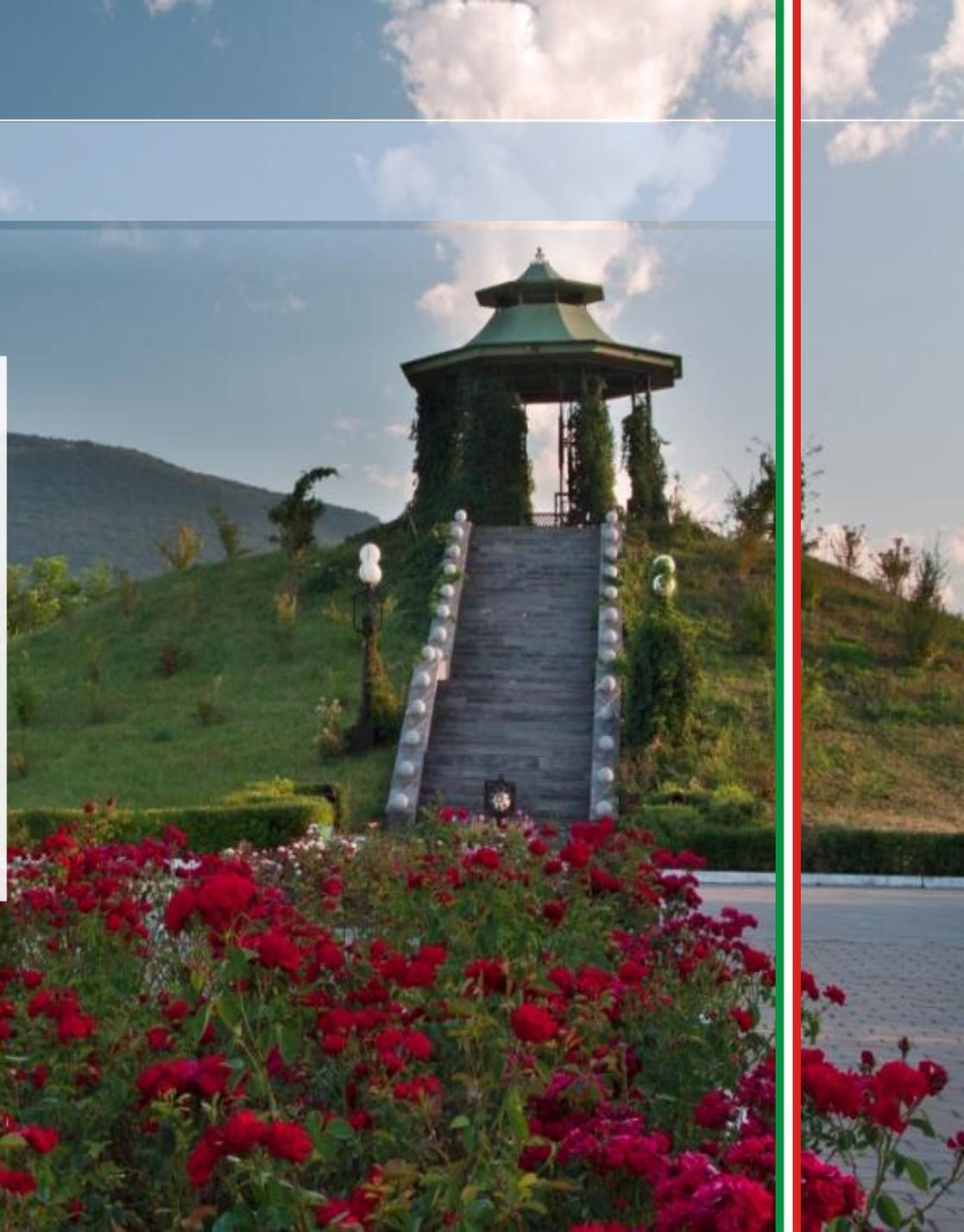
ПРИЗОВОЙ ФОНД

Общий призовой фонд Конкурса составляет **1 500 000** рублей.

По результатам конкурса по каждой номинации присуждается премия номиналом **500 000** рублей каждая.

Жюри и Организаторы имеют право присудить специальные награды за отдельные достижения .

Проекты, получившие премии и специальные награды, будут опубликованы на сайте конкурса.



ОРГАНИЗАЦИЯ И ПАРТНЕРСТВО

При поддержке:



Генеральное Почетное
Консульство Италии в ЮФО и
СКФО в Краснодаре



Полномочный представитель
Президента Российской Федерации в
Ставропольском крае



Правительство Ставропольского
края



Министерство строительства и
архитектуры Ставропольского края



Итало-Российская Торговая Палата

Медиа партнеры

ispromedia

eurasiatx
Eurasian market news

Главные партнеры

CeramiClub

ЖИЛЬЕ XXI ВЕКА

СТРОЙМАРКЕТ

host | Milano
International Hospitality Exhibition

INVESTA
finance

Партнеры

Amaranto
LUXURY CUSTOM CREATOR

A+kuA

**НЕВИННОМЫССКИЙ
РАДИАТОРНЫЙ ЗАВОД**

Med Srl

ALPINA
FONTANE

**САНТЕХ
ОПТОРГ**

Технические партнеры

Navigator
TOUR

INVESTA
consulting

Контакты

Информация

Серета Ольга Владимировна

Тел. +7 (962) 446-61-36

Ложниченко Ирина

Тел.+7 (928) 812-68-85

konkurskmv@yandex.ru

